



La Comunidad de Ancianos del Centenario es un desarrollo de ingresos mixtos de 97 unidades. Nosotros comprendemos los desafíos financieros que enfrentan todas las personas mayores, por lo que nos hemos comprometido a asequibilidad adaptada a los ingresos de nuestros residentes sin tarifas de entrada o dotación. Se han reservado apartamentos selectos para garantizar la asequibilidad. La elegibilidad se basa en el siguientes pautas:

Tarifas 2025 / Pautas de ingresos, a partir del 1-1-25

**Residencias de 1 dormitorio:**

Mensual <u>Alquilar</u>	Máximo Límite de ingresos <u>UNA PERSONA</u>	Máximo Límite de ingresos <u>DOS PERSONAS</u>
\$925	\$46,500	\$53,160
▶ TASA DE MERCADO: \$1,215		

**Residencias de 2 Recamaras:**

Mensual <u>Alquilar</u>	Máximo Límite de ingresos <u>UNA PERSONA</u>	Máximo Límite de ingresos <u>DOS PERSONAS</u>
\$1,080	\$46,500	\$53,160
▶ TARIFA DE MERCADO: \$1,355		

***Incluido en el alquiler:***

Estacionamiento subterráneo, lavandería, transporte semanal para comestibles, almacenamiento casillero, clínica de bienestar en el lugar y programas de bienestar, muchas actividades y programación recreativa.

- ◆ Tarifa de reserva: \$ 20 (cubre cheques de crédito y penales; no reembolsable)
- ◆ Depósito de seguridad: \$900.00
- ◆ Tarifas por mascota (límite de peso de 30 lb): Depósito de seguridad único de \$250 (reembolsable), por mascota, pagadero al firmar el contrato de arrendamiento, más una tarifa por mascota de \$20 por mes, por mascota. Máx. 2 mascotas por hogar.

Los residentes son responsables de todos los servicios públicos (electricidad, internet, cable, teléfono).

The Centennial es un **establecimiento para no fumadores.**

*Llame hoy para averiguar sobre la disponibilidad...*

**Teléfono: 414.762.7762**